



Votre conseiller : Benjamin Wagner
 Saint Raphael
 40 place Couillet
 83700 ST RAPHAEL
 Email : benjamin.capimmoneyrat@gmail.com
 www.neyrat-sud.fr

A LOUER TYPE 3 - 72,74 m² - FREJUS - 1 050 euros CC par mois

ADRESSE

LES HAUTS DE VALERE
 517 CHEMIN DE LA MONTAGNE
 83600 FREJUS
 Etage : 3

DESCRIPTION

T-3 à saisir dans résidence calme et sécurisée
 Terrasse avec vue mer
 Climatisation réversible
 Dernier étage
 Garage
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud
 Vitrage : Double
 Huisseries : PVC
 Ascenseur : oui
 Terrasses : 1
 Interphone : oui

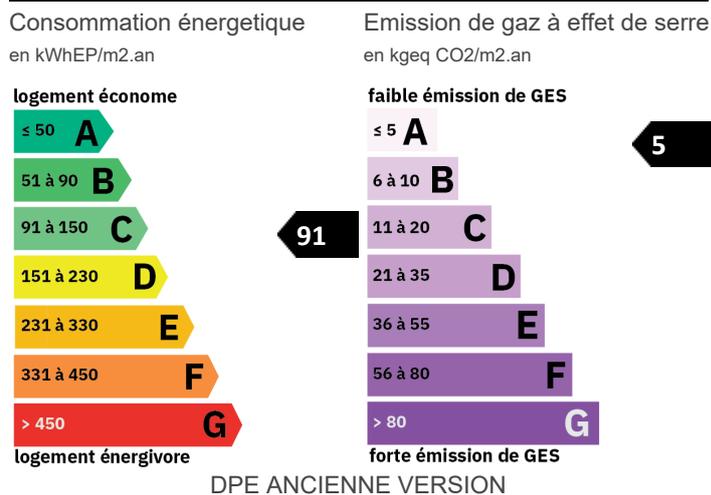
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
 Chambres : 2
 Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE
 Salles de bains : 1
 Principal revêtement de sol : Carrelage
 Chauffage : INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE
 Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique
 Eau froide : COLLECTIF
 Caves : 1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 72,74 m²
 Terrasse : 15 m² environ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 050 euros/mois
 dont provision de charges : 116 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 984 euros
 Honoraires charge loc. : 826,56 euros TTC