

Votre conseiller : Lauren PSAILA
Saint Raphael
40 place Coullet
83700 ST RAPHAEL
Email : l.psaila@neyrat-immobilier.fr
Tél : 04.94.95.65.10
Tél mobile : 06 61 16 92 00
www.neyrat-sud.fr

A VENDRE MOBIL HOME - 36 m² env. - PUGET SUR ARGENS - 32 000 euros

RÉFÉRENCE

Référence : **12469**

DESCRIPTION

36m² équipé meublé, 2chb, SDD WC, belle terrasse extérieure fermée

Multiples activités sur le domaine

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

- **Surface de 36 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 terrasse**
- **Piscine**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Terrasse :	**18 m² environ**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**
Climatisation :	**oui**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**32 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

Droit d'entrée de 5000euros

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

A proximité / Emplacement :

Petit commerces de première nécessité à 1km

Proche de :

- Proche bus

- Proche sortie autoroute

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**2008**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Gardien :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

Si lot deux places de stationnements possibles