



Votre conseiller : **RABIAN Françoise**  
**Saint Raphael**  
 40 place Couillet  
 83700 ST RAPHAEL  
 Email : f.rabian@neyrat-immobilier.fr  
 Tél : 04.94.95.65.10  
 Tél mobile : 06.85.12.73.22  
 www.neyrat-sud.fr



**A VENDRE**  
**MOBIL HOME**  
**28 m<sup>2</sup> env.**

**PUGET SUR ARGENS**

**26 000 euros**

## RÉFÉRENCE

Référence : **12470**

## DESCRIPTION

28m<sup>2</sup> équipé meublé, 2chb, SDD WC, belle terrasse extérieure fermée

Multiples activités sur le domaine

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

## CARACTÉRISTIQUES

- |   |  |
|---|--|
|  <b>Surface de 28 m<sup>2</sup></b> |  <b>3 pièces</b>            |
|  <b>2 chambres</b>                  |  <b>1 salle de bain/eau</b> |
|  <b>1 terrasse</b>                  |  <b>Piscine</b>             |
|  <b>1 stationnement</b>             |  |

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Terrasse : **14 m<sup>2</sup> environ**

---

## **AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

---

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

---

Salles d'eau : **1**

---

Principal revêtement de sol : **Parquet**

---

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

---

Climatisation : **oui**

---

## **IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX**

---

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

---

## **INFORMATIONS FINANCIÈRES**

---

Prix de vente : **26 000 euros**

---

Honoraires à charge : **du vendeur**

---

Droit d'entrée de 5000euros

---

## **ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT**

---

A proximité / Emplacement :

Petit commerces de première nécessité à 1km

Proche de :

- Proche bus

- Proche sortie autoroute

## **AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

---

Construit en : **2007**

---

Vitrage : **Double**

---

Huisseries : **PVC**

---

Assainissement : **Tout à l'égout**

---



