



Votre conseiller : **RABIAN Françoise**  
**Saint Raphael**  
 40 place Couillet  
 83700 ST RAPHAEL  
 Email : f.rabian@neyrat-immobilier.fr  
 Tél : 04.94.95.65.10  
 Tél mobile : 06.85.12.73.22  
 www.neyrat-sud.fr



**A VENDRE**  
**MOBIL HOME**  
**29 m<sup>2</sup> env.**

**FREJUS**

**69 900 euros**

**RÉFÉRENCE**

Référence : **12498**

**DESCRIPTION**

Domaine sécurisé et dynamique

Séjour, cuisine aménagée, 2 chambres + cuisine extérieure équipée, + caravane

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**CARACTÉRISTIQUES**

-  **Surface de 29 m<sup>2</sup>**
-  **3 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

**CONNEXION INTERNET**

-  DSL : de 2 à 10 Mbit/s
- 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

## AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

---

Cuisine :	<b>CUISINE OUVERTE</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Ballon</b>

---

## IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

---

Travaux à prévoir :	<b>Rafraîchissement</b>
---------------------	-------------------------

---

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

---

Prix de vente :	<b>63 000 euros hors honoraires</b>
Prix de vente :	<b>69 900 euros honoraires inclus</b>
Honoraires à charge :	<b>de l'acquéreur 10 % TTC</b>
Charges mensuelles :	<b>149 euros/mois</b>

---

## ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

---

Proche de :

- Proche centre commercial
- Proche centre-ville
- Proche commerces
- Proche hôpital
- Proche sortie autoroute
- Proche ZA ñ ZI

## AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

---

Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>
------------------	-----------------------

---



