

Votre conseiller : Gaël SCHMITZER
Callian
108 Chemin de la Grande Vigne
83440 CALLIAN
Email : g.schmitzer@neyrat-immobilier.fr
Tél : 0494503436
Tél mobile : 07 70 12 61 57
www.neyrat-sud.fr



A VENDRE
VILLA PLAIN PIED
82 m² env.

TOURRETTES

100 000 euros

RÉFÉRENCE

Référence : **500002**

DESCRIPTION

maison 82M² environ en VIAGER OCCUPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Surface de 82 m²
4 pièces
2 chambres

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 236 kWhEP/m2.an	B 7 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**100 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Age de la première tête :	**78 ans**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1992**










